

**Žiadateľ:**

adresa doručenia:

telefón:

(tu zaevidovanie žiadosti v podateľni úradu)

V.....dňa.....

**Spoločný stavebný úrad Skalica-Obec Koválovec**

Potvrdenie o zaplatení poplatku  
(tu potvrdí obec – v pokladni)

**ŽIADOSŤ O STAVEBNÉ POVOLENIE**

podľa § 58 a § 58a stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení jeho noviel a § 8 vyhlášky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

**Žiadateľ - stavebník:** (priezvisko, meno, titul, dátum narodenia, adresa trvalého pobytu, PSČ (všetkých stavebníkov) / názov organizácie, IČO, adresa sídla organizácie, PSČ, telefónny kontakt)

**Názov stavby:** (musí stručne a jasne vystihnúť stavebný objekt resp. vykonávané stavebné práce)

**Účel stavby:**

**Miesto stavby:**

**Parcelné čísla a miesto stavebného pozemku:**

podľa listu vlastníctva KN č. .... parcelné čísla .....

katastrálne územie: ..... druh pozemkov: .....

**Vlastnícke právo k staveb. pozemku (i k stavbe) majú:** (meno a adresa vlastníkov podľa LV)

Ak má stavebník k pozemku resp. k stavbe iné ako vlastnícke právo (§ 139 stavebného zákona) uvedie aké:

**Vlastníci susedných pozemkov a stavieb:** (parc. č., priezvisko, meno, adresa doručenia, PSČ)

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
**Údaje o dokumentácii:** (meno, priezvisko a adresa doručenia projektanta, PSČ)

.....  
**Spôsob uskutočnenia stavby:** (nehodiace sa škrtnite)

- **svojpomocou**, stavebný dozor bude vykonávať (meno a adresa stavebného dozoru, PSČ)

.....  
- **odávateľsky** (meno a adresa odávateľa, PSČ)

.....  
- začatie stavby ..... - ukončenie..... (predpoklad)

- rozpočtové náklady stavby (odhad rozpočtových nákladov) .....

**Údaje rozhodnutia o umiestnení stavby:** (pokiaľ bolo vydané)

Č.j.: ..... Vydané dňa: ..... Vydal: .....

**Základný opis a údaje o stavbe:** (jednoduchý opis stavby vlastnými slovami (architektúra, hmota, základné údaje), z čoho bude pozostávať, jej členenie, nároky na dopravu a parkovanie, aké prípojky na siete, u výrobných objektov aj opis technického alebo výrobného zariadenia budúcej prevádzky a jej vplyv na životné prostredie a okolie, súvisiace opatrenia,, atď. (neodkazovať na projektovú dokumentáciu)

.....  
.....  
.....  
.....  
**Podpisy všetkých žiadateľov:**

.....  
**Prílohy:**

1. Doklady, ktorými stavebník preukazuje, že je vlastníkom pozemku či stavby, alebo že má k pozemku či stavbe iné právo, ktoré ho oprávňuje zriadiť na pozemku požadovanú stavbu alebo vykonať zmenu stavby, alebo udržiavacie práce na nej. ~~2. Kópia z katastrálnej mapy.~~ 3. Projektová dokumentácia stavby v dvoch vyhotoveniach v súlade s § 9 vyhl. č.453/2000 Z.z. vypracovaná oprávnenou osobou (§ 45 a § 46 staveb. zákona). 4. Doklady o rokovaní s orgánmi štátnej správy (podľa povahy napr. hygiena, hasiči, správcovia inžinierskych sietí, technická inšpekcia, atď.), s obcou a s účastníkmi stavebného konania. 5. Územné rozhodnutie, pokiaľ bolo vydané (bežná fotokópia). 6. Vyhlásenie kvalifikovanej osoby (stavebný dozor) u svojpomocne uskutočňovanej stavbe, že bude vykonávať dozor nad stavbou, ak stavebník nie je sám spôsobilý (§44 stavebného zákona). 7. Pri odávateľsky uskutočňovaných stavbách musí byť predložená kópia oprávnenia odávateľa na uskutočňovanie stavieb a kópia dokladu oprávnenej osoby za odávateľa - stavbyvedúceho (§ 44 ods.1 a § 45 ods.5 stavebného zákona). 8. Rozsah prípadných ďalších dokladov určí stavebný úrad. 9. Doklad o zaplatení správneho poplatku - poplatok v zmysle platných predpisov (zákon č.145/1995 Z.z.) – podľa potreby upresní stavebný úrad. **Preškrtnuté doklady zabezpečí stavebný úrad v zmysle zákona č. 177/2018 Z.z..**