



ZÁPISNICA č. 2/2020

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Koválovec,
konaného dňa 12. júna 2020

Prítomní: podľa prezenčnej listiny **Zapisovateľ:** Ing. Jana Ilčíková
Overovatelia zápisnice: Jozef Hrnek, Vladimír Regásek

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia OZ.

Starosta obce zasadnutie otvoril s konštatovaním, že OZ je uznášaniaschopné, nakoľko sú prítomní všetci piati poslanci OZ.

2. Určenie zapisovateľa a voľba overovateľov zápisnice.

Zapisovateľom bol určený Ing. Jana Ilčíková, overovateľmi boli schválení Jozef Hrnek a Vladimír Regásek.

Hlasovanie: ZA: 5 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

3. Schválenie programu schôdze.

Poslanci OZ schválili program schôdze tak, ako bol navrhnutý.

Hlasovanie: ZA: 5 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

4. Kontrola plnenia prijatých uznesení.

Uznesenie č. 25/2019- predaj pozemkov v IBV Chmelnice: týmto uznesením sa predávalo 14 pozemkov a aj na 14 bola podpísaná zmluva, 12 bolo aj zaplatených, Michal Čmarada chýba doplatiť 51,- € za vklad, Fabián Pobuda chýba doplatiť za vklad 51,- € a 3 595,74 € za pozemok a Roman Jurčák chýba doplatiť 51,- € za vklad a 13 070,94 € za pozemok. Už boli vykonané opatrenia zo strany obecného úradu, aby bolo uznesenie naplnené.

Ostatné uznesenia boli splnené.

5. Informácia o podaní žiadosti o kúpu budovy bývalej vodárne.

Obec podala, ako väčšinový vlastník pozemku pod ňou, žiadosť o odkúpenie budovy bývalej vodárne nad obcou po ceste z Radošoviec. Tu čakáme na odpoveď majiteľa budovy Hydromeliorácií š. p. Budova by mohla byť využitá na nejaký verejnoprospešný účel a určite by tak aspoň bolo zabránené kúpe nežiadúcimi potencionálnymi záujemcami.

6. Schválenie záverečného účtu a použitia rezervného fondu, správa audítora.

V tomto bode OZ schválilo záverečný účet obce za rok 2019, tvorbu a použitie rezervného fondu a zoberie na vedomie správu audítora.

Záverečný účet obce za rok 2019: celkové príjmy rozpočtu 138 167,-€, celkové výdavky rozpočtu 108 045,-€, prebytok rozpočtu 30 122,-€. Z toho podielová daň zo štátneho rozpočtu bola 35 301,07 € a príjem z dane z nehnuteľností 23 058,27 €. Náklady na mzdy a odvody boli vo výške 33 542,16 €.

Tvorba a použitie rezervného fondu: z plusového hospodárskeho výsledku rozpočtu obce vo výške 30 252,92 € bude na tvorbu rezervného fondu použitých 21 899,- €, ktoré budú použité takto: 15 522,75 € na kúpu pozemkov, 3 600,00 € na splácanie úveru, 1 133,00 € na združenie Viesky (nákup traktorov, kontajnerov) a 1 643,25 € na bežné výdavky v roku.

Hlasovanie: ZA: 5 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

7. Limit univerzálneho úveru obce.

Prima banka a. s. obci ponúkla na základe hospodárskych výsledkov zvýšenie limitu čerpania univerzálneho úveru zo súčasných 35.000,- € na 55.000,- € s úrokom 1 %. Úver bol vzatý v roku 2011 na vybudovanie ihriska. V septembri 2019 bol navýšený limit z pôvodných 22.000,- € na 35.000,- €. Tento limit budeme potrebovať najmä v prípade dokončenia multifunkčného ihriska hore na stredisku, na ktorého realizáciu máme podanú žiadosť o 26.900,- € cez MAS Horné Záhorie. Na základe týchto informácií OZ nový limit univerzálneho úveru od Prima banky a.s. schválilo.

Hlasovanie: ZA: 5 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

8. Revitalizácia parku pri KD.

OZ sa zaoberalo rekonštrukciou parku pri KD, na ktorú bola zorganizovaná zbierka. Zatiaľ bolo vyzbieraných 2 640,19 €. Svojím dielom príspeje cca vo výške 1 500,00 € aj obec. Okrem toho obec opraví komunikácie v okolí parku. Realizáciu projektu má na starosti Jana Malovíková. Zatiaľ bol objednaný kolotoč s hompačkou aj s montážou spolu za 2 659,08 €, betónové nohy pre lavičky a odpadkové koše spolu v hodnote 590,- €. Ostatné veci sa budú robiť ako opravy s obnovou materiálov a brigádnicou pomocou.

9. Oprava komunikácií v obci.

Starosta obce informoval o tom, že obec opravuje v súčasnosti komunikácie v obci, na ktoré v roku 2019 dostala dotáciu vo výške 9.100,- €, ktorú musí minúť do konca roku 2021 a ešte pridať z obecného rozpočtu minimálne 10 %, to je 910,- €. Malo by sa dostať na všetky úseky v obci. Zatiaľ bolo minuté cca 8.600,- €, ostáva minúť cca 1.400,- €.

10. Reštrukturalizácia Jednoty Koválovec s. r. o.

Starosta obce tiež poslancov oboznámil so situáciou ohľadom transformácie a zmien v Jednote Koválovec s.r.o., kde boli prevedené niektoré obchodné podiely na druhých majiteľov v rámci spoločnosti, čím sa navýšili obchodné podiely týchto majiteľov. Zmeny sú už zapísané v obchodnom registri. Uvedené prevody sa robili najmä kvôli riziku nezamestnanosti niektorých majiteľov podielov. Popri tom bola založená spoločnosť Jednota SD Koválovec k.s., v ktorej má 1/2 Jednota Koválovec s.r.o. ako komplementár a 1/2 Obec Koválovec ako komanditista. Týmto krokom sa prakticky zvýšil podiel obce na chode Jednoty Koválovec z 49,8 % na 74,9 %. Uvedené bolo riešené aj s ohľadom na výsledok referenda, a teraz najmä situácia ohľadom pandémie COVID-19 ukázala, že obchod s potravinami je v obci potrebný.

11. Vyhovenie protestu prokurátora a zrušenie VZN o čase predaja.

Obecné zastupiteľstvo zrušilo VZN o čase predaja, proti ktorému podal protest okresný prokurátor a vyhovel tak jemu protestu. Zároveň poverilo starostu obce vytvorením návrhu nového VZN, ktoré bude v súlade s odporúčaniami protestu prokurátora.

12. IBV Chmelnice- aktuálna situácia a ďalší postup.

Starosta obce oboznámil poslancov s aktuálnou situáciou v IBV Chmelnice.

Obec čaká na ponuku SPF na odkúpenie pozemku vo vlastníctve štátu- bývalej cesty. V tejto veci bola táto žiadosť urgovaná koncom marca 2020, odpoveď bola, že už je predaj na stole u komisie, ktorá má predaj schváliť.

Obec tiež začne stavebné konania na inžinierske sieti:

u elektriny máme zmluvu so ZSD, ktorá má poslať splnomocnenie na zastupovanie, tu už sú stavebné projekty hotové a schválené,

u cesty je na 99% hotový stavebný projekt, čaká sa len na dodanie inžiniersko-geologického prieskumu,

kanalizácia a ČOV sa projekt spracúva.

13. Návrhy a pripomienky poslancov OZ a občanov obce.

V tomto bode neboli prednesené žiadne návrhy ani pripomienky.

14. Diskusia.

Diskusia prebiehala počas všetkých predchádzajúcich bodov programu.

15. Ukončenie zasadnutia OZ.

Po vyčerpaní všetkých bodov programu starosta obce zasadnutie OZ ukončil.



Vladimír Regásek
overovateľ, podpis



Jozef Hrnek
overovateľ, podpis



Patrik Renováček
starosta obce, podpis a pečiatka obce